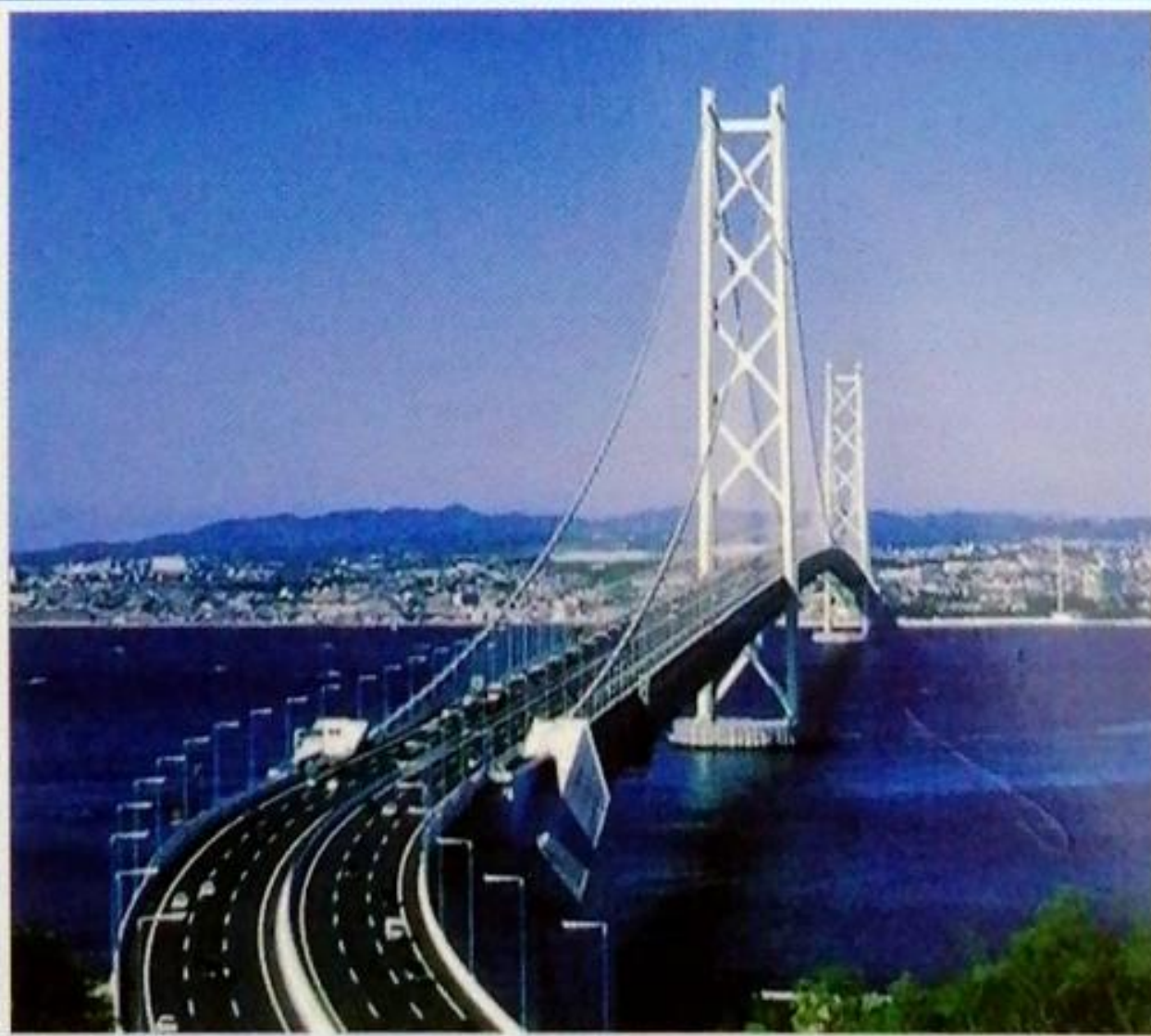


TS. NGUYỄN QUỲNH SANG (Chủ biên)
TS. PHẠM PHÚ CƯỜNG - TS. NGUYỄN LƯƠNG HẢI
THS. PHẠM THỊ TUYẾT

TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP XÂY DỰNG



NHÀ XUẤT BẢN XÂY DỰNG



MỤC LỤC

	Trang
<i>Lời nói đầu</i>	5
Chương 1. Những vấn đề chung về tài chính doanh nghiệp xây dựng	
1.1. Doanh nghiệp xây dựng	7
1.2. Bản chất, vị trí của tài chính doanh nghiệp	9
1.3. Chức năng và vai trò của tài chính doanh nghiệp	13
1.4. Tổ chức tài chính doanh nghiệp	18
Chương 2. Quản lý và sử dụng vốn trong doanh nghiệp xây dựng	
2.1. Vốn và đầu tư vốn trong doanh nghiệp xây dựng	25
2.2. Vốn cố định trong doanh nghiệp xây dựng	29
2.3. Vốn lưu động trong doanh nghiệp xây dựng	46
2.4. Những chỉ tiêu đánh giá sử dụng vốn của doanh nghiệp xây dựng	48
2.5. Các nhân tố ảnh hưởng đến hiệu quả sử dụng vốn của doanh nghiệp xây dựng	72
Chương 3. Đầu tư trong doanh nghiệp	
3.1. Tổng quan về đầu tư trong doanh nghiệp	84
3.2. Quá trình ra quyết định đầu tư và các loại ra quyết định đầu tư	92
3.3. Dự án đầu tư trong doanh nghiệp	97
3.4. Mối quan hệ giữa dự án đầu tư với chiến lược kinh doanh và các giai đoạn phát triển của doanh nghiệp	103
3.5. Xây dựng và lựa chọn dự án đầu tư trong doanh nghiệp	105
Chương 4. Chi phí sản xuất kinh doanh và giá thành sản phẩm của doanh nghiệp	
4.1. Chi phí hoạt động của doanh nghiệp xây dựng	144
4.2. Giá thành sản phẩm	148
4.3. Các loại thuế doanh nghiệp phải nộp	151
4.4. Kiểm tra tài chính đối với chi phí sản xuất và giá thành sản phẩm	182
4.5. Lợi nhuận và phân phối lợi nhuận trong doanh nghiệp xây dựng	183

Chương 5. Huy động vốn trong doanh nghiệp xây dựng

5.1. Nguồn vốn doanh nghiệp xây dựng	202
5.2. Nguyên tắc và trình tự huy động vốn	203
5.3. Xác định nhu cầu vốn	203
5.4. Hình thức huy động vốn trong doanh nghiệp xây dựng	218
5.5. Chi phí sử dụng vốn	226

Chương 6. Tín dụng với hoạt động tài chính của doanh nghiệp xây dựng

6.1. Hệ thống ngân hàng và vai trò của nó đối với nền kinh tế	244
6.2. Tín dụng và các loại tín dụng	245
6.3. Tín dụng ngân hàng	250
6.4. Tổ chức thanh toán qua ngân hàng	258

Tài liệu tham khảo

268